



MANUAL INSTALACION DE TEJAS DE ARCILLA VIZCAYA - NILO





PROCESO DE INSTALACIÓN

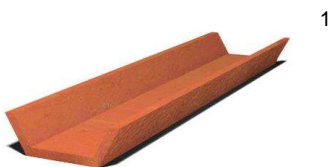
Descripción del sistema

La teja industrial de arcilla trapezoidales de **Cerámica Santiago**, puede instalarse clavada directamente a costaneras de madera, entablado o placa (terciado / OSB) o atornillada a costaneras de acero galvanizado, sin la utilización de listones guías.

Isométrica de teja de arcilla tradicional montada sobre costaneras de madera



Tipos de tejas



Teja Nilo



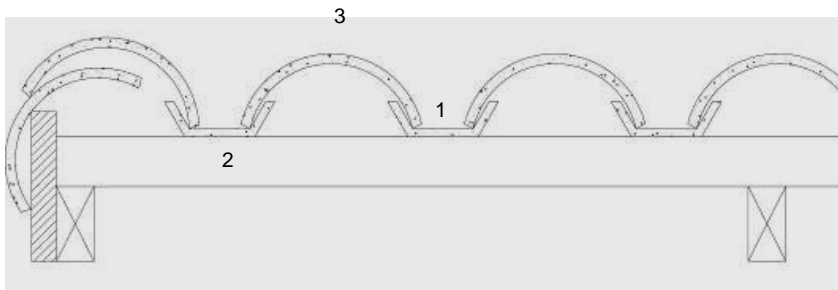
Teja Vizcaya Natural



Teja Vizcaya Envejecida



Vista frontal y en perspectiva de tejas trapezoidales de arcilla industrial (Nilo - Vizcaya) de Cerámica Santiago instaladas directamente sobre costaneras o placa (entablado u OSB).



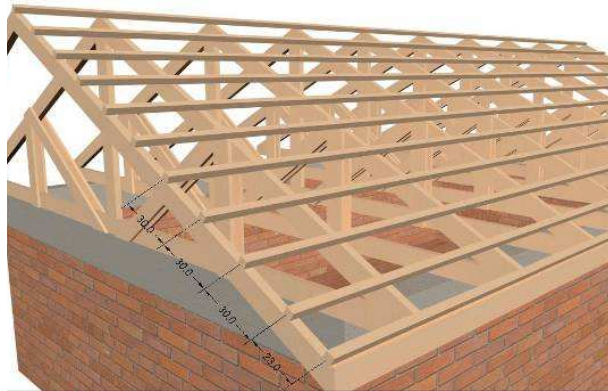
Se aprecia en esta figura que las tejas canoa (Nilo) (1) están montadas directamente sobre costaneras (de madera o acero galvanizado) (2) y las tejas tapa (Vizcaya Natural o Envejecida) (3) están colocadas sobre tejas canoa (Nilo) (1).

La teja Nilo al ser una teja cuyas alas son paralelas, su sección es constante en todo el largo, lo que permite que se mantenga estable para ser simplemente apoyada sobre una costanera.

Adicionalmente a esto, dada su gran resistencia, la teja puede ser clavada y soportar el tránsito de los tejeros durante la faena de construcción de la cubierta, sin ninguna restricción.

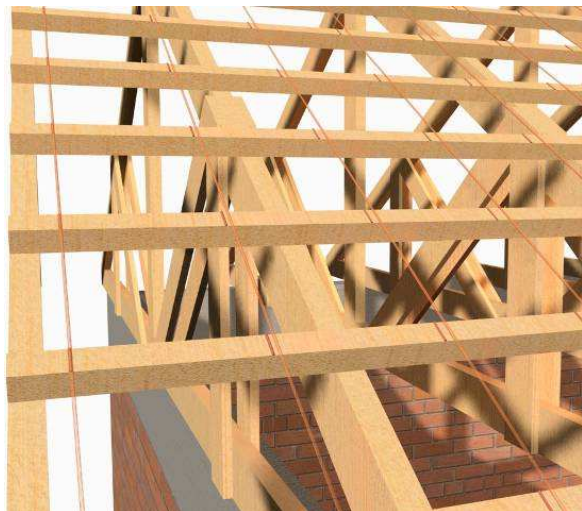
Paso 1 Instalación de costaneras.

En el caso de que las tejas se instalen sobre costaneras de madera (o de acero galvanizado), éstas debe ubicarse acuerdo al traslape entre tejas que se desee utilizar. En general éste es fluctúa entre rangos de 8,0 cm a 12,0 cm.

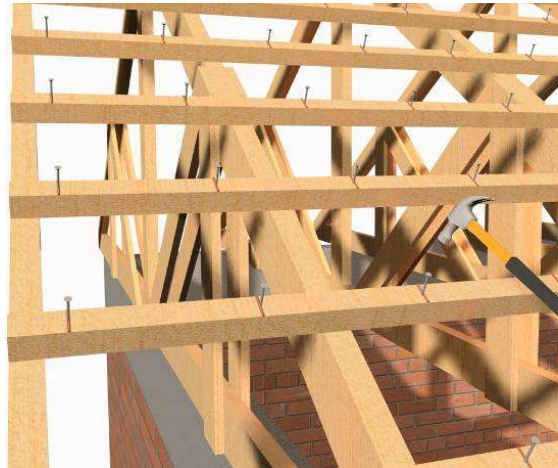


Paso 2 Trazado de ejes de tejas canales sobre costaneras

Para determinar el punto de fijación de teja canal (clavada o atornillada), las tejas que cumplirán la función de tejas canoa, debe trazarse el eje de la teja sobre las costaneras (madera o acero galvanizado), el cual coincide con la perforación que se le realiza en fábrica durante elaboración.



Como puede observarse en esta imagen de referencia, el clavo que atraviesa la perforación es clavado justo en la línea trazada sobre las costaneras.



Paso 3 Clavado de tejas canales y amarre de teja tapa.

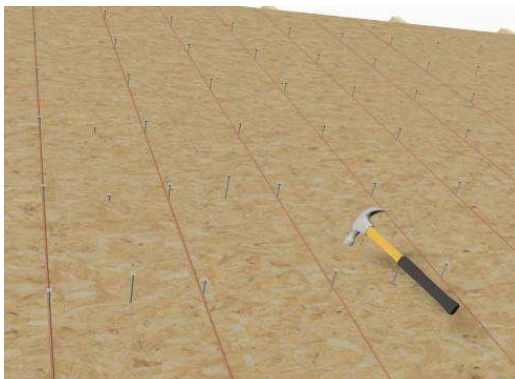
Una vez realizado el trazado donde se clavará la teja canoa (Nilo), se procede a clavarlas con uso de martillo y clavos galvanizados de 2", los cuales se colocan dentro de la perforación efectuada en fábrica. En el caso de las tejas que van como tapa (Vizcaya), colocadas sobre las tejas canoa, estas son las únicas tejas que van con la amarra tradicional de alambre galvanizado nº 18 ó 20, las cuales a su vez se amarran a clavos de 2 ½" clavados en las costaneras. **En ningún caso es necesaria la utilización de listones guías, ya que la alta resistencia de las tejas permite que incluso una vez clavadas, los tejeros caminen sobre ellas sin quebrarlas, ni que éstas pivoten.**





CERAMICA SANTIAGO

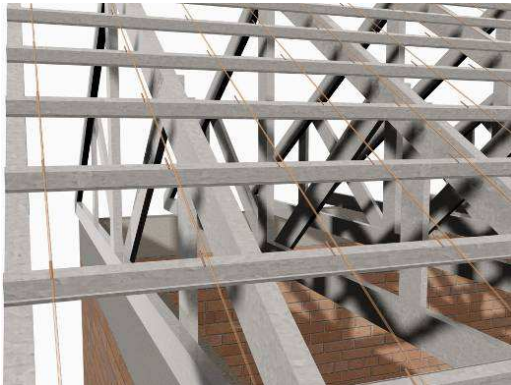
Ejemplo de teja Cerámica Santiago instalada sobre entablado o placa (OSB o madera) SIN USO DE LISTONES



Se aprecia en las figuras, que la metodología es idéntica a la utilizada para teja instalada sobre costaneras de madera, la única diferencia es que en este caso las tejas canoas (Nilo) se fijan al entablado o placa (OSB o terciado), clavándola con clavos galvanizados de 2 a 2 1/2". Dependiendo del espesor de la placa. La teja tapa se amarra con alambre galvanizado nº 18 ó 20 a clavos de 1 1/2".

En ningún caso es necesaria la utilización de listones guías, ya que la alta resistencia de las tejas permite que incluso una vez clavadas, los tejeros caminen sobre ellas sin quebrarlas, ni que éstas pivoten.

**Ejemplo de teja Cerámica Santiago instalada atornillada sobre costaneras de acero galvanizado
SIN USO DE LISTONES**



Se aprecia en las figuras que la metodología es idéntica a la utilizada para teja instalada sobre costaneras de madera, la única diferencia es que en este caso las tejas canoas (Nilo) se fijan a las costaneras de acero galvanizado utilizando tornillos auto perforantes de acero galvanizado con punta de broca, en lugar de utilizar clavos galvanizados. La teja tapa se amarra con alambre galvanizado nº 18 ó 20 a tornillos auto perforantes con punta broca 5/8" tipo framer.

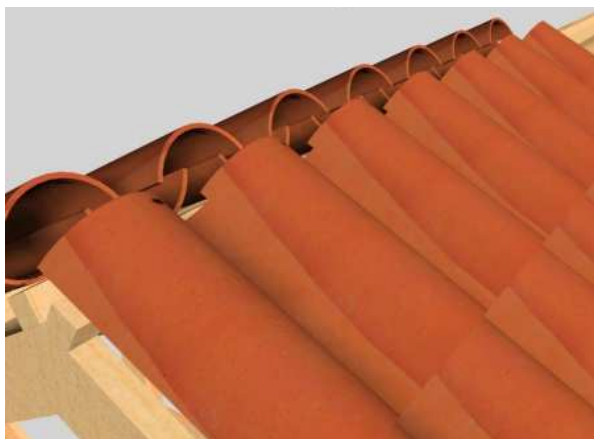
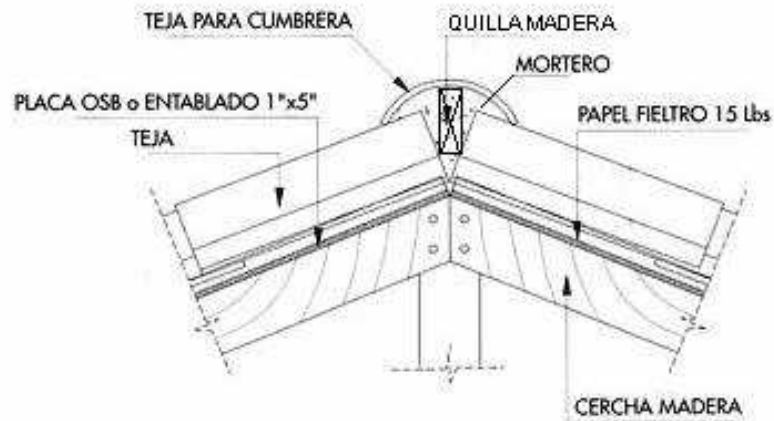
En ningún caso es necesaria la utilización de listones guías, ya que la alta resistencia de las tejas permite que incluso una vez clavadas, los tejeros caminen sobre ellas sin quebrarlas, ni que éstas pivoten.

CERAMICA SANTIAGO

Instalación de Teja Cumbre en zona de Caballetes y Limatesas.

Donde se produce el encuentro de aguas de cubierta, debe sellarse dicha zona lo más estanca posible. Se recomienda colocar una quilla de madera 1 ½" x 5" o superior, de acuerdo a la altura total de cubierta de tejas. Esta pieza de madera debe ser continua en toda la longitud de la cumbre y estar muy bien fijada a la estructura de techumbre, a fin de que no se tuerza o mueva al momento de colocar la Teja Cumbre.

Las tejas que llegan a la quilla deben estar correctamente amarradas, **NO DEBEN QUEDAR SUELTAS.**



Tejas cumbre, previa a la instalación de quilla.



Instalación de quilla de madera.

CERAMICA SANTIAGO

Para sellar la zona debe utilizarse mortero de razón 1:4 y colocar piezas denominadas botaguas embebidas en el mortero, en la zona de las tejas canoas, las cuales cumplen la función de alejar el agua lluvia que cae sobre éstas.

Luego debe colocarse fieltro de 15 libras en toda la longitud de la cumbrera y del ancho de la Teja Cumbrera.

Finalmente, la Teja Cumbrera se instala amarrándola a clavos de 3" fijados a la quilla, con alambre galvanizado nº 20 y traslapándola 10 cm entre tejas.

